



LOKSA LINNAVALITSUS

Terviseamet
info@terviseamet.ee

**Loksa linna Mere tn 12 ja Mere tn 12a kinnistute
detailplaneeringu lähteseisukohtade ja
eskiislahenduse avalik väljapanek**

Meie 20.06.2024 nr 7-2/615

Loksa Linnavalitsus teatab - Loksa Linnavolikogu algatas 04. aprilli 2024 otsusega nr 19 detailplaneeringu Loksa linnas kinnistutel Mere tn 12 ja Mere tn 12a, koostaja arhitektuuribüroo Dagopen OÜ. Detailplaneeringu lähteseisukohtade ja eskiislahenduse avalik väljapanek toimub **15. juulist 2024 – 14. augustini 2024** Loksa Linnavalitsuses. Detailplaneeringu eskiisi ja lähteseisukohtade avaliku väljapaneku avalik arutelu toimub **21. augustil 2024 kell 11.00** Loksa Linnavalitsuse saalis.

Planeeritav ala hõlmab Loksa linna kinnistuid Mere tn 12, katastritunnus 42401:002:0027, sihtotstarbega ühiskondlike ehitiste maa 100%, suurusega 3000 m² ja kinnistul Mere tn 12a, katastritunnus 42401:001:0172 sihtotstarbega üldkasutatav maa 100% suurusega 6004 m² ja lähiala. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on planeeringuala kinnistute liitmine, nende sihtotstarbe muutmine ärimaaks, hoonestusala määramine, ehitusõiguse määramine, hoonete ja rajatiste toimimiseks vajalike ehitiste, sealhulgas tehnovõrkude ja -rajatiste ning avalikule teele juurdepääsuteede võimaliku asukoha määramine, ehitiste ehituslike tingimuste määramine, liikluskorralduse põhimõtete määramine, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine, müra-, vibratsiooni-, saasteriski- ja insolatsioonitingimusi ning muid keskkonnatingimusi tagavate nõuete seadmine. Ärimaa krundile määratakse ehituseõigus hotell-SPA rajamiseks. Antud DP puhul on tegemist Loksa linna üldplaneeringut muutva planeeringuga.

Detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda Loksa linna kodulehel www.loksalinn.ee ja Loksa Linnavalitsuse I korruse teadete tahvil aadressil Tallinna tänav 45. Loksa linnavalitsuses kohapeal materjalidega tutvumiseks, küsimusteks ning ettepanekute tegemiseks võtke eelnevalt ühendust telefonil 603 1253 ja +372 517 3114 ning e-posti aadressil linn@loksa.ee

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Värner Lootsmann
Loksa linnapea

Aadress	E-post	Telefon	Koduleht	Registrikood
Tallinna tn 45 74806 Loksa Harju maakond	linn@loksa.ee	603 1253	www.loksalinn.ee	75013457

Lisad:

1. Mere_tn12-12a_DP-Loksa-1k_20240618.asice

Aleksander Skolimowski

+372 565 2900, aleksander.skolimowski@loksa.ee